



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

Mensagem nº 21/2019

Assunto: Encaminha Projeto de Lei

Serviço: Gabinete do Prefeito

Data: Santana da Vargem, 24 de outubro de 2019



Exmo.Sr.

Luiz Felipe Mendonça Rodrigues

DD.Presidente da Câmara Municipal
Santana da Vargem/MG.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal,

Com meus cordiais cumprimentos, utilizo-me do presente para encaminhar-lhe para apreciação desta Egrégia Casa Legislativa o Projeto de Lei nº 27, de 24 de outubro de 2019, que "DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DO PROGRAMA HABITACIONAL REALIZANDO SONHOS, AUTORIZA A DOAÇÃO DE TERRENOS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM PARA FINS DE MORADIA, DEFINE OS CRITÉRIOS PERTINENTES E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

O presente Projeto de Lei tem o escopo de implementar o programa habitacional Realizando Sonhos que tem por objetivo viabilizar à população de baixa renda o acesso à moradia digna e sustentável. Serão beneficiadas as pessoas carentes, situadas em famílias que possuam renda insuficiente para arcar com a aquisição convencional de lotes para, somente depois, edificarem suas casas.

Será de responsabilidade do Poder Público Municipal o saneamento básico, a infraestrutura e a instalação de demais equipamentos urbanos no loteamento em que estão situados os lotes que se almeja doar.

Uma das maiores dificuldades encontradas pelas famílias que ocupam imóveis por não terem onde morar é a aquisição dos terrenos para a construção de casas. A reduzida oferta de terrenos tem se constituído em fator importante de encarecimento de residências construídas em Santana da Vargem.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

O objetivo do presente Projeto de Lei é conferir a legalidade necessária às pretendidas doações e proporcionar ao administrador público critérios que lhe permitam decidir com mais segurança a respeito da destinação dos imóveis estabelecidos nos loteamentos Nova Santana e Santana V.

Sendo assim, através deste Projeto de Lei almeja-se favorecer as famílias que realmente necessitem de tal amparo do Poder Público, para que possam realizar o sonho de obter a moradia própria, proporcionando, consequentemente, uma melhoria na condição social da população vargense.

Solicita o trâmite em regime de urgência, nos termos do artigo 37 da Lei Orgânica, em razão do Projeto de Lei proposto versar sobre matéria de relevante interesse público, tendo em vista que irá solucionar problemas sociais a respeito da salvaguarda do direito à moradia, almejando, com isso, a busca pela igualdade social, princípio basilar do Estado Democrático de Direito.

Ao ensejo, aproveito da oportunidade para agradecer antecipadamente a solicitação, colocamo-nos à disposição para demais informações que se fizerem necessárias, reafirmando os votos de estima e consideração a todos os membros do Poder Legislativo do Município de Santana da Vargem.

Atenciosamente,


Renato Teodoro da Silva
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

juridico@santanadavargem.mg.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 27, DE 24 DE OUTUBRO DE 2019

URGÊNCIA

“DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DO PROGRAMA HABITACIONAL REALIZANDO SONHOS, AUTORIZA A DOAÇÃO DE TERRENOS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM PARA FINS DE MORADIA, DEFINE OS CRITÉRIOS PERTINENTES E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

O Povo de Santana da Vargem, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º - Esta Lei dispõe sobre a criação do programa habitacional Realizando Sonhos.

Parágrafo único. Fica autorizada a doação de terrenos, para fins de moradia, de acordo com os critérios e prazos para edificações estabelecidos nesta Lei.

Art. 2º - O Poder Executivo fica autorizado a doar os seguintes terrenos: localizados no Loteamento Nova Santana:

- terreno nº 05, quadra H, matrícula nº 35.017; terreno nº 06, quadra H, matrícula nº 35.018; terreno nº 07, quadra H, matrícula nº 35.019; terreno nº 08, quadra H, matrícula nº 35.020; terreno nº 09, quadra H, matrícula nº 35.021; terreno nº 10, quadra H, matrícula nº 35.022; terreno nº 11, quadra H, matrícula nº 35.023; terreno nº 12, quadra H, matrícula nº 35.024; terreno nº 13, quadra H,



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

matrícula nº 35.025; terreno nº 14, quadra H, matrícula nº 35.026;
terreno nº 15, quadra H, matrícula nº 35.027;

- terreno nº 01, quadra I, matrícula nº 35.028; terreno nº 02, quadra I, matrícula nº 35.029; terreno nº 03, quadra I, matrícula nº 35.030; terreno nº 04, quadra I, matrícula nº 35.031; terreno nº 05, quadra I, matrícula nº 35.032; terreno nº 06, quadra I, matrícula nº 35.033; terreno nº 07, quadra I, matrícula nº 35.034; terreno nº 08, quadra I, matrícula nº 35.035; terreno nº 09, quadra I, matrícula nº 35.036; terreno nº 10, quadra I, matrícula nº 35.037; terreno nº 11, quadra I, matrícula nº 35.038; terreno nº 12, quadra I, matrícula nº 35.039; terreno nº 13, quadra I, matrícula nº 35.040; terreno nº 14, quadra I, matrícula nº 35.041; terreno nº 15, quadra I, matrícula nº 35.042; terreno nº 16, quadra I, matrícula nº 35.043; terreno nº 17, quadra I, matrícula nº 35.044;
- terreno nº 07, quadra J, matrícula nº 35.051; terreno nº 08, quadra J, matrícula nº 35.052; terreno nº 09, quadra J, matrícula nº 35.053; terreno nº 10, quadra J, matrícula nº 35.054

localizados no Loteamento Santana V:

- terreno nº 01, quadra H, matrícula nº 25.925; terreno nº 02, quadra H, matrícula nº 25.926; terreno nº 03, quadra H, matrícula nº 25.927;
- terreno nº 01, quadra G, matrícula 25.909; terreno nº 02, quadra G, matrícula nº 25.910; terreno nº 03, quadra G, matrícula nº 25.911; terreno nº 04, quadra G, matrícula nº 25.912; terreno nº 05, quadra G, matrícula nº 25.913; terreno nº 06, quadra G, matrícula nº 25.914; terreno nº 07, quadra G, matrícula nº 25.915; terreno nº 08, quadra G, matrícula nº 25.916; terreno nº 09, quadra G, matrícula nº 25.917; terreno nº 10, quadra G, matrícula nº 25.918; terreno nº



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

11, quadra G, matrícula nº 25.919; terreno nº 12, quadra G, matrícula nº 25.920; terreno nº 13, quadra G, matrícula nº 25.921; terreno nº 14, quadra G, matrícula nº 25.922; terreno nº 15, quadra G, matrícula nº 25.923; terreno nº 16, quadra G, matrícula nº 25.924.

§1º - Fica contemplada a população em vulnerabilidade social, com renda familiar de até 03 (três) salários mínimos mensais ou renda *per capita* máxima de meio salário mínimo, com finalidade de assegurar o acesso à moradia digna e sustentável.

§2º - As características, medidas, confrontações e matrículas dos lotes descritos no *caput* deste artigo constam de croquis e de laudos de avaliação, que são partes integrantes desta Lei.

§3º - Fica dispensada a licitação prevista no art. 17, da Lei Federal nº. 8.666/93 ante o caráter social da presente Lei e por se tratar de alienação gratuita destinada ao atendimento de programas habitacionais desenvolvidos pela Administração Pública.

Art. 3º - Qualquer encargo civil, administrativo, trabalhista e tributário que incidir sobre o imóvel doado pela municipalidade ficará a cargo do donatário.

Art. 4º - São objetivos desta Lei:

I - viabilizar à população em vulnerabilidade social acesso à terra urbanizada e à moradia digna e sustentável;

II - promover e viabilizar o acesso a habitação à população de menor renda.

Art. 5º - Serão adotados os seguintes princípios:

I - compatibilidade e integração das políticas habitacionais federal, estadual e municipal, bem como das demais políticas setoriais de desenvolvimento urbano e inclusão social;



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

II - moradia digna como direito social fundamental, nos termos do artigo 6º da Constituição da República Federativa do Brasil;

III - democratização, descentralização, controle social e transparência dos procedimentos decisórios;

IV - função social da propriedade urbana visando garantir atuação direcionada a coibir a especulação imobiliária e permitir o acesso à terra urbana e ao pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e da propriedade;

Art. 6ª - São diretrizes adotadas por esta Lei:

I - prioridade para o programa habitacional à população de menor renda;

II - utilização prioritária de terrenos de propriedade do Poder Público para a implantação de projetos habitacionais de interesse social;

III - sustentabilidade econômica, financeira e social do programa implementado;

IV - incentivo à implementação dos diversos institutos jurídicos que regulamentam o acesso à moradia;

Art. 7º - As doações dos terrenos especificados nesta lei somente poderão ser realizadas se atendidos os seguintes requisitos:

I – o beneficiário ser de baixa renda, assim aferida por profissional de Serviço Social;

II - termo de compromisso assinado com as obrigações assumidas e de construção em prazo determinado, ficando a Secretaria Municipal de Administração autorizada a assinar pelo Município;

III - beneficiário do programa tem que ter comprovação de residência no município, através de informações e documentos oficiais de, no mínimo, 05 (cinco) anos;

IV - beneficiário já contemplado em outros programas habitacionais não poderá ser contemplado novamente.

Parágrafo único. São meios aptos à comprovação de renda:



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

- I - Carteira de Trabalho;
- II - Folha de pagamento;
- III - Declaração do beneficiário, sob as penas da lei, somada à avaliação por profissional do serviço social;
- IV - Contratos;
- V - Certidões ou atestados de pessoa idônea ou empresa; e,
- VI - Certidão do INSS;
- VII - Outros meios admitidos em direito, como Folha Resumo do Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal.

Art. 9º - O prazo para construção concedido ao beneficiário da doação dos terrenos pelo município será de 05 (cinco) anos, prorrogável pelo mesmo período, caso comprovado que o atraso não se deu por culpa do beneficiário.

Parágrafo único. O prazo estabelecido no *caput* deste artigo terá início a partir da finalização das obras de infraestrutura de cada loteamento.

Art. 10º - O beneficiário que não promover a construção no prazo estabelecido por esta Lei, terá o imóvel revertido ao patrimônio público do município, sem direito à indenização de eventuais investimentos no imóvel, cláusula que obrigatoriamente constará na escritura.

§1º - Em caso de falecimento do donatário antes de iniciada a construção, e mediante a impossibilidade de fazê-la por seus sucessores, o imóvel reverterá ao município, sem nenhum direito de indenização ou compensação aos sucessores.

§2º - Em caso de falecimento do donatário após o início da construção, havendo a impossibilidade de continuidade das obras por seus sucessores, o imóvel reverterá ao município, com o pagamento de justa indenização e compensação dos gastos correspondentes aos seus sucessores, mediante avaliação prévia.

§3º - O pagamento da indenização/compensação correrá por conta de dotação orçamentária já prevista no orçamento vigente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

Art. 11 - O beneficiário da doação de terreno não poderá dispor do imóvel pelo prazo de 10 (dez) anos e não será mais beneficiário de outras doações de corrente de programas de habitação de interesse social, devendo esta regra constar no Termo de Compromisso formalizado juntamente com o beneficiário.

§1º - O Município somente transferirá a propriedade do terreno ao beneficiário, após a construção da residência e emissão do habite-se.

§2º - Os terrenos destinam-se, exclusivamente, à construção de casas populares a fim de moradia própria aos beneficiários.

Art. 12 - Terão prioridade ao recebimento da doação de terreno as pessoas que atendam aos seguintes requisitos:

I - sejam arrimo de família;

II - mulheres chefe de família;

III - família com crianças e adolescentes;

IV – família com pessoa com deficiência, beneficiária do Benefício de Prestação Continuada (BPC/LOAS);

V - com idosos sob seus cuidados;

VI - critérios nacionais, conforme a Lei Federal 11.977 de 07 de julho de 2009 e suas alterações e regulamentações.

§1º - O profissional do serviço social identificará a família com maior número de crianças e adolescentes, havendo possibilidade de outras doações, seguirá com prioridade família com pessoa com deficiência, beneficiária do BPC/LOAS; em seguida, a mulher chefe de família e com crianças sob seus cuidados; posteriormente, a prioridade à pessoa com idoso sob seus cuidados; à mulher chefe de família; sendo, por fim, contemplados os casais que estiverem iniciando a vida familiar.

§2º - Em caso de empate dos critérios relacionados às prioridades que serão adotadas, utilizar-se-á o critério de menor renda *per capita* familiar como desempate.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

Art. 13 - As localizações dos terrenos a serem doados não serão de escolha do beneficiário e serão definidas pelo Conselho Municipal de Habitação, sendo autorizado ao Poder Executivo estabelecer outros critérios, desde que impessoais e objetivos e não sejam ofensivos à moralidade e aos demais princípios regentes da Administração Pública.

Art. 14 - O interessado em ser atendido pelo que trata esta Lei deverá se inscrever no Cadastro Municipal de Habitação e mantê-lo atualizado, bem como possuir Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal atualizado.

Art. 15 - O inteiro teor desta Lei deverá ser averbado em cada uma das matrículas correspondentes às escrituras de doação autorizada pela presente Lei.

Art. 16 - As despesas decorrentes da matrícula, escrituração, registro, impostos e outras do gênero, ocorrerão por conta do beneficiado.

Art. 17 - Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação.

Santana da Vargem/MG, 24 de outubro de 2019.


Renato Teodoro da Silva
Prefeito Municipal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG
Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Pedido nº 71.220

Página 01

Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.017

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 05, da quadra H, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 191,22 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 23,08 metros com o lote nº 06; do lado esquerdo em 22,90 metros com o loteamento existente e aos fundos em 08,88 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R. 17, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFIJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Canila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35017 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Tamila Renata Silvério
Escriturante Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escriturante Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escriturante Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ;Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: **RS25,93** Selo: 201906.CVH28656-
8823203421917170

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28656

Cód. Seg.: **8823-2034-2191-7170**

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final RS25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.018

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 06, da quadra H, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 187,61 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 24,03 metros com o lote nº 07; do lado esquerdo em 23,08 metros com o lote nº 05 e aos fundos em 08,00 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFPJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35018 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lúcia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: **RS25,93** Selo: 201906.CVH28643-6079683915148626

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28643

Cód. Seg.: 6079-6839-1514-8626

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG
Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Pedido nº 71.220

Página 01

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral

Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.019

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 07, da quadra H, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 195,26 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 24,92 metros com o lote nº 08; do lado esquerdo em 24,03 metros com o lote nº 06 e aos fundos em 08,00 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35019 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camila Renata Silvério
Escrevente Substituto

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ;Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: **R\$25,93** Selo: 201906.CVH28642-
6751017663886233

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28642

Cód. Seg.: **6751-0176-6388-6233**

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.020

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 08, da quadra H, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 200,72 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 25,30 metros com o lote nº 09; do lado esquerdo em 24,92 metros com o lote nº 07 e aos fundos em 08,00 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65..

Camila Ribeiro

Camila Renata Silveiro
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35020 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: **RS25,93** Selo: 201906.CVH28641-8678265088777791

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28641

Cód. Seg.: 8678-2650-8877-7791

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.021

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 09, da quadra **H**, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **203,77 metros quadrados**, com a frente de 08,00 metros para a **Rua Projetada B**; confrontando do lado direito em 25,68 metros com o lote nº 10; do lado esquerdo em 25,30 metros com o lote nº 08 e aos fundos em 08,00 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silveiro

Camila Renata Silveiro
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35021 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas. 02 de julho de 2019.


Camila Renata Sliverio
Escrevente Substituta

— Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
— Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
— Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
— Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1.07 ;Taxa fiscalização: R\$6.65 ; Total: **RS25.93** Selo: 201906.CVH28640-2512917232662104

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28640

Cód. Seg.: 2512-9172-3266-2104

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18.84 - TFJ

R\$6.65 - Valor Final R\$25.93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

Pedido nº 71.220

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Página 01

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.022

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 10, da quadra H, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 206,77 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 26,05 metros com o lote nº 11; do lado esquerdo em 25,68 metros com o lote nº 09 e aos fundos em 08,00 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35022 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: **RS25,93** Selo: 201906.CVH28639-0493888697767811

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28639

Cód. Seg.: 0493-8886-9776-7811

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.023

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 11, da quadra H, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 209,62 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 26,39 metros com o lote nº 12; do lado esquerdo em 26,05 metros com o lote nº 10 e aos fundos em 08,00 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Rinaldi

Camila Rinaldi Silveiro
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35023 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial

Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 : Recivil: R\$1,07 :Taxa Fiscalização: R\$6,65 : Total: **RS25,93** Selo: 201906.CVH28638-7021791243120806

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28638

Cód. Seg.: 7021-7912-4312-0806

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.024

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 12, da quadra B, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 229,09 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 09,00 metros com o lote nº 13, 09,04 metros com o lote nº 14 e 08,84 metros com o lote nº 15; do lado esquerdo em 26,39 metros com o lote nº 11 e aos fundos em 09,72 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEF: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Ribeiro

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35024 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camilla Renata Silveira
Escrevente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: **RS25,93** Selo: 201906.CVH28637-1718454423624001

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28637

Cód. Seg.: 1718-4544-2362-4001

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.026

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 14, da quadra E, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 205,54 metros quadrados, com a frente de 09,17 metros para a Rua Projetada C; confrontando do lado direito em 21,53 metros com o lote nº 15; do lado esquerdo em 24,15 metros com o lote nº 13 e aos fundos em 09,04 metros com o lote nº 12.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFF: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35026 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

- ___ Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- ___ Lúcia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- ___ Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- ___ Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 : Recívil: R\$1,07 :Taxa fiscalização: R\$6,65 : **Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28635-5042216934559783**

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA**

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28635

Cód. Seg.: 5042-2169-3455-9783

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

Pedido nº 71.220

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Página 01

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral
Oficial

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.027

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 15, da quadra H, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 192,63 metros quadrados, com a frente de 10,83 metros para a Rua Projetada C; confrontando do lado direito em 18,72 metros com a Agropecuária Brito e Brito Ltda; do lado esquerdo em 21,53 metros com o lote nº 14 e aos fundos em 08,84 metros com o lote nº 12.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35027 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camila Renata Silveira
Escritoriente Substituta

- ☐ Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- ☐ Lusía Martins do Amaral - Escritoriente Substituta
- ☐ Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- ☐ Thaynara Martins do Amaral - Escritoriente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28644-5752408304065595

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28644

Cód. Seg.: 5752-4083-0406-5595

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.028

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 01, da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **211,65 metros quadrados**, com a frente de 11,28 metros para a **Rua 2**; confrontando do lado direito em 18,97 metros com a **Rua Projetada A**; do lado esquerdo em 18,18 metros com o lote nº 17 e aos fundos em 11,55 metros com o lote nº 02.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFIJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério
Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 5.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35028 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camila Renata Silverio
Escrevente Substituta

- _ Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- _ Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- _ Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- _ Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa Fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28645-9726131853936427

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28645

Cód. Seg.: 9726-1318-5393-6427

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.029

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 02, da quadra I, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 172,92 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada A; confrontando do lado direito em 21,68 metros com o lote nº 03; do lado esquerdo em 10,00 metros com o lote nº 17 e 11,55 metros com o lote nº 01 e aos fundos em 08,00 metros com o lote nº 14.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35029 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lúcia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28646-0566772664424119

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28646

Cód. Seg.: 0566-7726-6442-4119

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.030

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno n.º 03 da quadra I, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 173,97 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada A; confrontando do lado direito em 21,81 metros com o lote n.º 04; do lado esquerdo em 21,68 metros com o lote n.º 02 e aos fundos em 8,00 metros com o lote n.º 13.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o n.º 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, n.º 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula n.º 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo n.º 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFIJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35030 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escriturante Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escriturante Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escriturante Substituta

Emolumentos: R\$17,77 : Recivil: R\$1,07 :Taxa Fiscalização: R\$6,65 : Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28655-5072592116372018

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28655

Cód. Seg.: 5072-5921-1637-2018

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Lusia Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.031

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 04 da quadra I, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 175,02 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada A; confrontando do lado direito em 21,94 metros com o lote nº 05; do lado esquerdo em 21,81 metros com o lote nº 03 e aos fundos em 8,00 metros com o lote nº 12.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65. Camila Renata Silvério
Camila Renata Silvério Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35031 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silveira
Escritor Substituta

- ____ Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- ____ Lusia Martins do Amaral - Escritor Substituta
- ____ Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- ____ Thaynara Martins do Amaral - Escritor Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28654-1654983092379476

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28654

Cód. Seg.: 1654-9830-9237-9476

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral
Oficial

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escriturante Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escriturante Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.032

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 05 da quadra I, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 176,07 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada A; confrontando do lado direito em 16,12 metros com o lote nº 06 e 05,95 metros com o lote nº 08; do lado esquerdo em 21,94 metros com o lote nº 04 e aos fundos em 8,00 metros com o lote nº 11.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silverio
Escriturante Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35032 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 : Recívil: R\$1,07 :Taxa fiscalização: R\$6,65 : Total: **R\$25,93** Selo: 201906.CVH28653-5081824431395637

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28653

Cód. Seg.: 5081-8244-3139-5637

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.033

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 06 da quadra I, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 173,45 metros quadrados, com a frente de 10,64 metros para a Rua Projetada A; confrontando do lado direito em 16,48 metros com o lote nº 07; do lado esquerdo em 16,12 metros com o lote nº 05 e aos fundos em 10,65 metros com o lote nº 08.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFPJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério
Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35033 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camila Renata Styerle
Escrevente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 : Recivil: R\$1,07 :Taxa fiscalização: R\$6,65 : Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28652-8455624151900273

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG -
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA**

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28652

Cód. Seg.: 8455-6241-5190-0273

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, n.ºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Pedido n.º 71.220

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.034

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno n.º 07 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **209,51 metros quadrados**, com a frente de 14,47 metros para a **Rua Projetada A**; confrontando do lado direito em 17,27 metros com a **Rua Projetada C**; do lado esquerdo em 16,48 metros com o lote n.º 06 e aos fundos em 10,65 metros com o lote n.º 08. .

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o n.º 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, n.º 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula n.º 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo n.º 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35034 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fê. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa (inscrição): R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28651-8436199803626870

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28651

Cód. Seg.: 8436-1998-0362-6870

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.035

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 08 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **182,49 metros quadrados**, com a frente de 09,17 metros para a **Rua Projetada C**; confrontando do lado direito em 19,26 metros com o lote nº 09; do lado esquerdo em 10,65 metros com o lote nº 06 e 10,65 metros com o lote nº 07 e aos fundos em 03,05 metros com o lote nº 11 e 05,95 metros com o lote nº 05.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35035 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camilla Renata Silvério
Escrivente Substituta

- _ Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- _ Lusía Martins do Amaral - Escrivente Substituta
- _ Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- _ Thaynara Martins do Amaral - Escrivente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28650-9020538785150013

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28650

Cód. Seg.: 9020-5387-8515-0013

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.036

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 09 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **164,18 metros quadrados**, com a frente de 09,17 metros para a **Rua Projetada C**; confrontando do lado direito em 17,22 metros com o lote nº 10; do lado esquerdo em 19,26 metros com o lote nº 08 e aos fundos em 09,01 metros com o lote nº 11.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INFEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35036 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa Fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28649-8340750617884465

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28649

Cód. Seg.: 8340-7506-1788-4465

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.037

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 10 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **160,95 metros quadrados**, com a frente de 10,18 metros para a **Rua Projetada C**; confrontando do lado direito em 14,96 metros com a **Rua Projetada B**; do lado esquerdo em 17,22 metros com o lote nº 09 e aos fundos em 10,01 metros com o lote nº 11.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35037 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério

Camila Renata Silvério

Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28648-8368573025840302

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28648

Cód. Seg.: 8368-5730-2584-0302

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, n.ºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido n.º 71.220

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.038

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno n.º 11 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **175,95 metros quadrados**, com a frente de 08,00 metros para a **Rua Projetada B**; confrontando do lado direito em 21,93 metros com o lote n.º 12; do lado esquerdo em 03,05 metros com o lote n.º 08, 09,01 metros com o lote n.º 09 e 10,01 metros com o lote n.º 10 e aos fundos em 08,00 metros com o lote n.º 05.

Proprietário: **MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o n.º 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, n.º 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula n.º 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo n.º 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Ribeiro

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35038 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

~~Camila Renato Silveira~~
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa Fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28647-5715001889291708

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28647

Cód. Seg.: 5715-0018-8929-1708

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.039

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 12 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **174,85 metros quadrados**, com a frente de 08,00 metros para a **Rua Projetada B**; confrontando do lado direito em 21,79 metros com o lote nº 13; do lado esquerdo em 21,93 metros com o lote nº 11 e aos fundos em 08,00 metros com o lote nº 04.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Ribeiro

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35039 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.



Camilla Renata Silveira
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 : Recivil: R\$1,07 :Taxa fiscalização: R\$6,65 : Total: **R\$25,93** Selo: 201906.CVH28634-8991228370054815

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28634
Cód. Seg.: 8991-2283-7005-4815

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ
R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site
<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.040

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 13 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 173,75 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a **Rua Projetada B**; confrontando do lado direito em 21,65 com o lote nº 14; do lado esquerdo em 21,79 com o lote nº 12 e aos fundos em 08,00 metros com o lote nº 03.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Yamila Ribeiro

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 21 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35040 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escrivente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lúcia Martins do Amaral - Escrivente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrivente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 : Recivil: R\$1,07 : Taxa fiscalização: R\$6,65 : Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28633-4446393697060243

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas-MG

Selo Eletrônico nº CVH28633

Cód. Seg.: 4446-3936-9706-0243

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.041

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 14 da quadra I, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 172,65 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 11,51 metros com o lote nº 15 e 10,00 metros com o lote nº 16; do lado esquerdo em 21,65 metros com o lote nº 13 e aos fundos em 08,00 metros com o lote nº 02.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silveiro

Camila Renata Silveiro
Escrevente Substituta



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.041

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 14 da quadra I, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 172,65 metros quadrados, com a frente de 08,00 metros para a Rua Projetada B; confrontando do lado direito em 11,51 metros com o lote nº 15 e 10,00 metros com o lote nº 16; do lado esquerdo em 21,65 metros com o lote nº 13 e aos fundos em 08,00 metros com o lote nº 02.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fê. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFI: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silveiro

Camila Renata Silveiro
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35041 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

— Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
— Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
— Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
— Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28632-4774001028188069

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28632

Cód. Seg.: 4774-0010-2818-8069

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHAN.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.042

Data 18/06/2019

Imóvel: Um lote de terreno nº 15 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **186,39 metros quadrados**, com a frente de 11,28 metros para a **Rua 2**; confrontando do lado direito em 16,79 metros com o lote nº 16; do lado esquerdo em 16,01 metros com a **Rua Projetada B** e aos fundos em 11,51 metros com o lote nº 14.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFCJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silva

Camila Renata Silva
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35042 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silverio
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28619-9792473209936581

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28619

Cód. Seg.: 9792-4732-0993-6581

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG
Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Pedido nº 71.220

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral
Oficial
Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.043

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 16 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **171,36 metros quadrados**, com a frente de 10,04 metros para a **Rua 2**; confrontando do lado direito em 17,49 metros com o lote nº 17; do lado esquerdo em 16,79 metros com o lote nº 15 e aos fundos em 10,00 metros com o lote nº 14.

Proprietário: **MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. Tfu: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silver

Camila Renata Silver
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35043 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17.77 ; Recivil: R\$1.07 ; Taxa fiscalização: R\$6.65 ; Total: **RS25,93** Selo: 201906.CVH28618-6954732964829916

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28618

Cód. Seg.: 6954-7329-6482-9916

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18.84 - TFI

R\$6.65 - Valor Final R\$25.93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Pedido nº 71.220

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.044

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 17 da quadra I, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **178,34 metros quadrados**, com a frente de 10,04 metros para a **Rua 2**; confrontando do lado direito em 18,18 metros com o lote nº 01; do lado esquerdo em 17,49 metros com o lote nº 16 e aos fundos em 10,00 metros com o lote nº 02.

Proprietário: **MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFIJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Yamila Ribeiro

Camila Renata Silveiro
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTERLO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35044 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Daniela Renata Silveira
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa Fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28617-7111059353662088

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28617

Cód. Seg.: 7111-0593-5366-2088

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, n.ºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido n.º 71.220

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.051

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno n.º 07, da quadra J, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **152,62 metros quadrados**, com a frente de 09,42 metros para a **Rua Projetada A**; confrontando do lado direito em 08,11 metros com o lote n.º 08 e 08,00 metros com o lote n.º 09; do lado esquerdo em 07,86 metros com o lote n.º 06 e 08,00 metros com o lote n.º 05 e aos fundos em 09,57 metros com o lote n.º 02.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o n.º 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, n.º 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula n.º 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo n.º 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFF: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35051 a que se refere. É o que tenho a certificar pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lúcia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28610-6366282651849461

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28610

Cód. Seg.: 6366-2826-5184-9461

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHAN.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.052 Data 18/06/2019

Imóvel: Um lote de terreno nº 08, da quadra J, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 182,33 metros quadrados, com a frente de 08,40 metros para a Rua 2; confrontando do lado direito em 21,59 metros com o lote nº 09; do lado esquerdo em 22,83 metros com a Rua **Projetada A** e aos fundos em 08,11 metros com o lote nº 07.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TEFJ: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camilla Penata Silveiro

Camilla Penata Silveiro
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35052 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: **RS25,93** Selo: 201906.CVH28620-8478872521919495

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três
Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28620

Cód. Seg.: 8478-8725-2191-9495

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFJ

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.053

Data 18/08/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 09, da quadra J, do **Loteamento Nova Santana**, em Santana da Vargem/MG, com a área total de **167,93 metros quadrados**, com a frente de 08,08 metros para a **Rua 2**; confrontando do lado direito em 20,39 metros com o lote nº 10; do lado esquerdo em 21,59 metros com o lote nº 08 e aos fundos em 08,00 metros com o lote nº 07.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emol: R\$40,64. RC: R\$2,44. TFC: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silvério

Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35053 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fê. Três Pontas, 02 de julho de 2019.

Camila Renata Silvério
Escriturante Substituto

- Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lúcia Martins do Amaral - Escriturante Substituto
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituto
- Thaynara Martins do Amaral - Escriturante Substituto

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: **R\$25,93** Selo: 201906.CVH28621-3673287465535667

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28621

Cód. Seg.: 3673-2874-6553-5667

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Cârlos Vinícius Mascarenhas do Amaral
Oficial

Pedido nº 71.220

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 35.054

Data 18/06/2019 /

Imóvel: Um lote de terreno nº 10, da quadra J, do Loteamento Nova Santana, em Santana da Vargem/MG, com a área total de 158,36 metros quadrados, com a frente de 08,08 metros para a Rua 2; confrontando do lado direito em 19,20 metros com o lote nº 01; do lado esquerdo em 20,39 metros com o lote nº 09 e aos fundos em 08,00 metros com o lote nº 02.

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTANA DA VARGEM, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 18.245.183/0001-70, com sede administrativa em Santana da Vargem/MG, na Praça Padre João Maciel Neiva, nº 15, Bairro Centro.

Registro anterior: Loteamento registrado sob o R.07, da matrícula nº 22.702, livro 02, desta Serventia.

Protocolo nº 114.118 em 28 de março de 2019. Dou fé. Emolp. R\$40,64. RC: R\$2,44. TFC: R\$13,55. ISS: R\$1,02. Total: R\$57,65.

Camila Renata Silveira
Escrevente Substituta

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 35054 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé, Três Pontas, 02 de julho de 2019.


Camila Renata Silvério
Escrevente Substituta

- Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
- Lusía Martins do Amaral - Escrevente Substituta
- Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
- Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$17,77 ; Recivil: R\$1,07 ; Taxa fiscalização: R\$6,65 ; Total: R\$25,93 Selo: 201906.CVH28631-7894469330209440

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE
JUSTIÇA

Ofício de Registro de Imóveis de Três Pontas -MG

Selo Eletrônico nº CVH28631

Cód. Seg.: 7894-4693-3020-9440

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol. R\$18,84 - TFI

R\$6,65 - Valor Final R\$25,93

Consulte a validade deste Selo no site

<https://selos.tjmg.jus.br>

19900

79900

80000



NM

A.P.A.E

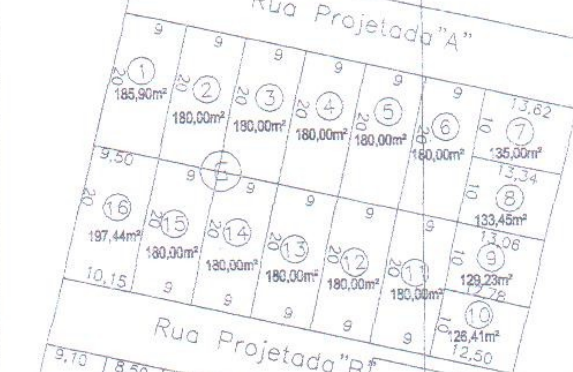
Marne
Teodoro
da
Silva

Prefeitura Municipal
de Santana da Vargem

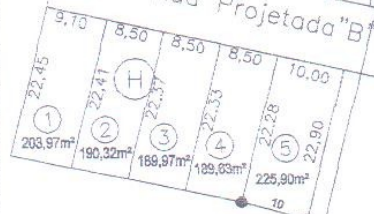
Rua Geni Borges de Souza

20000

Rua Projetada "A"



Rua Projetada "B"



20100

Argemiro
Rodrigues
Galvão

799

800



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, n°s 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA Nº _____

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N. 25.927

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 03 da quadra B, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 189,97 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 8,50 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 22,33 metros com o lote 04, pelo lado esquerdo em 22,37 metros com o lote 02 e aos fundos em 8,50 metros com propriedade de Argemiro Rodrigues Galvão.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25927 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
✓ Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52 ; Recvól. R\$0,59 ; Taxa fiscalização: R\$4,31 ; Total: R\$16,52 Sel: ASM46095





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

CERTIDÃO

FICHA Nº 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matricula Nº 25.926

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 02 da quadra E, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 190,32 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 8,50 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 22,37 metros com o lote 03, pelo lado esquerdo em 22,41 metros com o lote 01 e aos fundos em 8,50 metros com propriedade de Argemiro Rodrigues Galvão.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25926 a que se refere. E o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Rec civil: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Selo: ASM46094





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA 31

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula ~~25.825~~ 25.825

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 01 da quadra H, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 203,97 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,10 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 22,41 metros com o lote 02, pelo lado esquerdo em 22,45 metros com propriedade de Marne Teodoro da Silva e aos fundos em 9,08 metros com propriedade de Argemiro Rodrigues Galvão.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25925 e que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52, Recivil: R\$0,69, Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Sel: ASM46093





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA Nº 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 25.909

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 01 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 185,90 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada A, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 02, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com propriedade de Marne Teodoro da Silva e aos fundos em 9,50 metros com o lote 16.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25909 e que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recivil: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Selo: ASM46077





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA Nº 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 25.910

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 02 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada A, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 03, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 01 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 15.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25910 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recivil: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Sel: ASM46078



ASM 46078



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA Nº 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 25.911

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 03 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento **Santana V**, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a **Rua Projetada A**, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 04, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 02 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 14.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25911 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52 ; Rec civil: R\$0,69 ; Taxa fiscalização: R\$4,31 ; Total: R\$16,52 Selo: ASM46079





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, n.ºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral
Oficial

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

CERTIDÃO

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 25.912

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno n.º 04 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento **Santana V**, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a **Rua Projetada A**, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 05, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 03 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 13.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1.º da Lei n.º 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula n.º 25912 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recivil: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Sel: ASM46680

Selo de Fiscalização

CERTIDÃO
ASM 46680



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º

01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Data

30/05/2012

Matrícula N.º 25.913

Imóvel: Um Lote de terreno nº 05 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada A, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 06, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 04 e aos fundos em 9,50 metros com o lote 12.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certidão, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25913 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52 ; Recibo: R\$0,69 ; Taxa fiscalização: R\$4,31 ; Total: R\$16,52 Selo: ASM46081

Selo de Fiscalização

ASM 46081



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral
Oficial

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA Nº

01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Data 30/05/2012

Matrícula N. 25.914

Imóvel: Um Lote de terreno nº 06 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada A, pelo lado direito em 20,00 metros com os lotes 07 e 08, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 05 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 11.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25914 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinicius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52, Recivil: R\$0,69, Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Selo: ASM146082



CERTIDÃO
ASM 46082



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel. (35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral
Oficial

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

CERTIDÃO

FICHA Nº 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N. 25.915

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 07 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 135,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 10,00 metros com a Rua Dois, pelo lado direito em 13,34 metros com o lote 08, pelo lado esquerdo em 13,62 metros com a Rua Projetada A e aos fundos em 10,00 metros com o lote 06.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 15 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25915 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recibo: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Sel: ASM46083





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG
Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Pedido nº 18.992

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral
Oficial
Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

CERTIDÃO

FICHA Nº

01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N^o 25.916

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 08 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 133,45 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 10,00 metros com a Rua Dois, pelo lado direito em 13,06 metros com o lote 09, pelo lado esquerdo em 13,34 metros com o lote 07 e aos fundos em 10,00 metros com o lote 06.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25916 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recebimento: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52. Selo: ASM46084





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Pedido nº 18.992

ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Página 01

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral

Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N. 25.917

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 09 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 129,23 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 10,00 metros com a Rua Dois, pelo lado direito em 12,78 metros com o lote 10, pelo lado esquerdo em 13,06 metros com o lote 08 e aos fundos em 10,00 metros com o lote 11.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25917 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52 ; Recivil: R\$0,69 ; Taxa fiscalização: R\$4,31 ; Total: R\$16,52 Selo: ASM46085





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15 - Centro - Tel. (35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 25.918

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 10 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento **Santana V**, com área de 126,41 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 10,00 metros com a **Rua Dois**, pelo lado direito em 12,50 metros com a Rua Projetada B, pelo lado esquerdo em 12,78 metros com o lote 09 e aos fundos em 10,00 metros com o lote 11.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25918 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52 ; Recibo: R\$0,69 ; Taxa fiscalização: R\$4,31 ; Total: R\$16,52 Selo: ASM46086





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Pedido nº 18.992

ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Página 01

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA Nº

01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Data 30/05/2012

Matrícula N.º 25.919

Imóvel: Um Lote de terreno nº 11 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 12, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com os lotes 09 e 10 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 06.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25919 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recivil: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Selo: ASM46087





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º

01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 25.920

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 12 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 13, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 11 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 05.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTERIO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25920 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52, Recibo: R\$0,69, Taxa fiscalização: R\$4,31, Total: R\$16,52 Sel: ASM46088





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Pedido nº 18.992

Página 01

C E R T I D ã O

FICHA N.º

01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Data 30/05/2012

Matrícula N. 25.921

Imóvel: Um Lote de terreno nº 13 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 14, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 12 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 04.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTERIO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25921 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recivil: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Selo: ASM46089





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG
Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261
Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral
Oficial

Pedido nº 18.992

Página 01

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

01
FICHA Nº _____

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matricula N.º 25.922

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 14 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 15, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 13 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 03.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia e reprodução fiel da matrícula nº 25922 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recívil: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Selo: ASM46090





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Pedido nº 18.992

ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Página 01

Praça Prefeito Francisco José de Brito, nºs 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Monique Martins do Amaral

Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral

Escrevente Substituta

Lusia Martins do Amaral

Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA N.º 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N.º 25.923

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 15 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 180,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 9,00 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 20,00 metros com o lote 16, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 14 e aos fundos em 9,00 metros com o lote 02.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25923 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$111,52; Receitu: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$116,52 Selo: ASM46091



ASM 46091



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Pedido nº 18.992

ESTADO DE MINAS GERAIS

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Página 01

Praça Prefeito Francisco José de Brito, n°s 13/15- Centro - Tel.(35) 3265-1261

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral

Oficial

Lusia Martins do Amaral
Escrevente Substituta

Monique Martins do Amaral
Oficial Substituta

Thaynara Martins do Amaral
Escrevente Substituta

C E R T I D ã O

FICHA Nº 01

Livro N. 2 - Registros Gerais

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS - MG

Matrícula N. 25.924

Data 30/05/2012

Imóvel: Um Lote de terreno nº 16 da quadra G, situado em Santana da Vargem-MG, no Bairro São Luiz, do loteamento Santana V, com área de 197,44 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: pela frente em 10,15 metros com a Rua Projetada B, pelo lado direito em 20,00 metros com propriedade de Marne Teodoro da Silva, pelo lado esquerdo em 20,00 metros com o lote 15 e aos fundos em 9,50 metros com o lote 01.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM, CNPJ 18.245.183/0001-70, com sede em Santana da Vargem-MG.

Registro anterior: matrícula 22702, livro 02 deste Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Três Pontas.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 25924 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Três Pontas, 29 de junho de 2012.

Carlos Vinícius Mascarenhas do Amaral - Oficial
Lusia Martins do Amaral - Escrevente Substituta
Monique Martins do Amaral - Oficial Substituta
Thaynara Martins do Amaral - Escrevente Substituta

Emolumentos: R\$11,52; Recivil: R\$0,69; Taxa fiscalização: R\$4,31; Total: R\$16,52 Selo: ASM46092





PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 05 da Quadra H no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 191,22 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 23,08 m com o lote nº: 06; pelo lado esquerdo em 22,90 m com o loteamento existente e aos fundos em 8,88 m com a Agropecuária Brito e Brito Ltda. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.017, livro 02.

Apos analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,47 (Noventa Reais e Quarenta e Sete Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS17.300,00 (Dezessete Mil e Trezentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017, Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 06 da Quadra II no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 187,61 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 24,03 m com o lote nº: 07; pelo lado esquerdo em 23,08 m com o lote N°: 05 e aos fundos em 8,00 m com a Agropecuária Brito e Brito Ltda. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.018, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,61 (Noventa Reais e Sessenta e Um Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS17.000,00 (Dezessete Mil Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 07 da Quadra H no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 195,26 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 24,92 m com o lote nº: 08; pelo lado esquerdo em 24,03 m com o lote Nº: 06 e aos fundos em 8,00 m com a Agropecuária Brito e Brito Ltda. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.019, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90.65 (Noventa Reais e Sessenta e Cinco Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$17.700,00 (Dezessete Mil e Setecentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scallioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 08 da Quadra II no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 200,72 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 25,30 m com o lote nº: 09; pelo lado esquerdo em 24,92 m com o lote nº: 07 e aos fundos em 8,00 m com a Agropecuária Brito e Brito Ltda. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.020, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,67 (Noventa Reais e Sessenta e Sete Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$18.200,00 (Dezoito Mil e Duzentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalloni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 09 da Quadra H no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 203,77 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 25,68 m com o lote nº: 10; pelo lado esquerdo em 25,30 m com o lote nº: 08 e aos fundos em 8,00 m com a Agropecuária Brito e Brito Ltda. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.021, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,79 (Noventa Reais e Setenta e Nove Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS18.500,00 (Dezoito Mil e Quinhentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Sealioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017, Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 10 da Quadra II no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 206,77 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 26,05 m com o lote nº: 11; pelo lado esquerdo em 25,68 m com o lote nº: 09 e aos fundos em 8,00 m com a Agropecuária Brito e Brito Ltda. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.022, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,92 (Noventa Reais e Noventa e Dois Centavos)** o metro quadrado de terreno, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS18.800,00 (Dezoito Mil e Oitocentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.319.936-70

Teresinha J. N. Scattoni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fatima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 11 da Quadra II no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 209,62 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 26,39 m com o lote nº: 12; pelo lado esquerdo em 26,05 m com o lote nº: 10 e aos fundos em 8,00 m com a Agropecuária Brito e Brito Ltda. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.023, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,64 (Noventa Reais e Sessenta e Quatro Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS19.000,00 (Dezenove Mil Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fatima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scallioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 12 da Quadra H no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 229,09 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 9,00 m com o lote nº: 13, 9,04 m com o lote nº: 14 e 8,84 m com o lote nº: 15; pelo lado esquerdo em 26,39 m com o lote nº: 11 e aos fundos em 9,72 m com a Agropecuária Brito e Brito Ltda. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.024, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,79 (Noventa Reais e Setenta e Nove Centavos)** o metro quadrado de terreno, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$20.800,00 (Vinte Mil e Oitocentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Caber de Oliveira
CPF nº: 028.509.036-76

Teresinha J. N. Scalloni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 13 da Quadra II no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 225,98 m², confrontando pela frente em 9,17 m com a Rua Projetada C; pelo lado direito em 24,15 m com o lote nº: 14; pelo lado esquerdo em 26,07 m com a Rua Projetada B e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 12. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.025, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,72 (Noventa Reais e Setenta e Dois Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS20.500,00 (Vinte Mil e Quinhentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson C. de Oliveira
CPF nº: 028.183.245-70

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017, Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 14 da Quadra II no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 205,54 m², confrontando pela frente em 9,17 m com a Rua Projetada C; pelo lado direito em 21,53 m com o lote nº: 15; pelo lado esquerdo em 24,15 m com o lote nº: 13 e aos fundos em 9,04 m com o lote nº: 12. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.026, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em terrenos próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,49 (Noventa Reais e Quarenta e Nove Centavos)** o metro quadrado de terreno, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS18.600,00 (Dezoito Mil e Seiscentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson de Oliveira
CPF nº: 023.111.230-76


Teresinha J. N. Scallioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 15 da Quadra H no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 192,63 m², confrontando pela frente em 10,83 m com a Rua Projetada C; pelo lado direito em 18,72 m com a Agropecuária Breito e Brito Ltda; pelo lado esquerdo em 21,53 m com o lote nº: 14 e aos fundos em 8,84 m com o lote nº: 12. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.027, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,85 (Noventa Reais e Oitenta e Cinco Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$17.500,00 (Dezessete Mil e Quinhentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 01 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 211,65 m², confrontando pela frente em 11,28 m com a Rua 2; pelo lado direito em 18,97 m com a Rua Projetada A; pelo lado esquerdo em 18,18 m com o lote nº: 17 e aos fundos em 11,55 m com o lote nº: 02. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.028, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,72 (Noventa Reais e Setenta e Dois Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$19.200,00 (Dezenove Mil e Duzentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

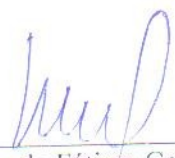
AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

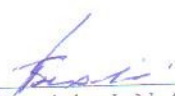
Um lote de terreno nº: 02 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 172,92 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 21,68 m com o lote nº: 03; pelo lado esquerdo em 10,00 m com o lote nº: 17 e 11,55 m com o lote nº: 01 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 14. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.029, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,79 (Noventa Reais e Setenta e Nove Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$15.700,00 (Quinze Mil e Setecentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 22 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Terezinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 03 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 173,97 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 21,81 m com o lote nº: 04; pelo lado esquerdo em 21,68 m com o lote nº: 02 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 13. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.030, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas da citada edificação e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,82 (Noventa Reais e Oitenta e Dois Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS15.800,00 (Quinze Mil e Oitocentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 04 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 175,02 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 21,94 m com o lote nº: 05; pelo lado esquerdo em 21,81 m com o lote nº: 03 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 12. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.031, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,85 (Noventa Reais e Oitenta e Cinco Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$15.900,00 (Quinze Mil e Novecentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

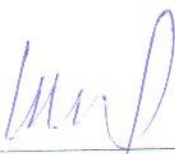
AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

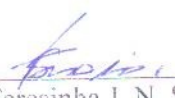
Um lote de terreno nº: 05 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 176,07 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 16,12 m com o lote nº: 06 e 5,95 m com o lote nº: 08; pelo lado esquerdo em 21,94 m com o lote nº: 04 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 11. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.032, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,87 (Noventa Reais e Oitenta e Sete Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.000,00 (Dezesseis Mil Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 06 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 173,45 m², confrontando pela frente em 10,64 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 16,48 m com o lote nº: 07; pelo lado esquerdo em 16,12 m com o lote nº: 05 e aos fundos em 10,65 m com o lote nº: 08. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.033, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,52 (Noventa Reais e Cinquenta e Dois Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS15.700,00 (Quinze Mil e Setecentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

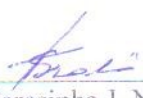
Um lote de terreno nº: 07 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 209,51 m², confrontando pela frente em 14,47 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 17,27 m com a Rua Projetada C; pelo lado esquerdo em 16,48 m com o lote nº: 06 e aos fundos em 10,65 m com o lote nº: 08. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.034, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,69 (Noventa Reais e Sessenta e Nove Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS19.000,00 (Dezenove Mil Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 08 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 182,49 m², confrontando pela frente em 9,17 m com a Rua Projetada C; pelo lado direito em 19,26 m com o lote nº:09; pelo lado esquerdo em 10,65 m com o lote nº: 07 e aos fundos em 3,05 m com o lote nº: 11 e 5,95 m com o lote nº: 05 Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.035, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,41 (Noventa Reais e Quarenta e Um Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.500,00 (Dezesseis Mil e Quinhentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 09 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 164,18 m², confrontando pela frente em 9,17 m com a Rua Projetada C; pelo lado direito em 17,22 m com o lote nº:10; pelo lado esquerdo em 19,26 m com o lote nº: 08 e aos fundos em 9,01 m com o lote nº: 11. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.036, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,75 (Noventa Reais e Setenta e Cinco Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS14.900,00 (Quatorze Mil e Novecentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 10 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 160,95 m², confrontando pela frente em 10,18 m com a Rua Projetada C; pelo lado direito em 14,96 m com a Rua Projetada B; pelo lado esquerdo em 17,22 m com o lote nº: 09 e aos fundos em 10,01 m com o lote nº: 11. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.037, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,71 (Noventa Reais e Setenta e Um Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$14.600,00 (Quatorze Mil e Seiscentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 11 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 175,95 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 21,93 m com o lote nº: 12; pelo lado esquerdo em 3,95 m com o lote nº: 08, 9,01 m com o lote nº 09 e 10,01 m com o lote nº: 10 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 05. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.038, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,93 (Noventa Reais e Noventa e Três Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$16.000,00 (Dezesseis Mil Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 12 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 174,85 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 21,79 m com o lote nº: 13; pelo lado esquerdo em 21,93 m com o lote nº: 11 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 04. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.039, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,93 (Noventa Reais e Noventa e Três Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$15.900,00 (Quinze Mil e Novecentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 13 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 173,75 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 21,65 m com o lote nº: 14; pelo lado esquerdo em 21,79 m com o lote nº: 12 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 03. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.040, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,93 (Noventa Reais e Noventa e Três Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS15.800,00 (Quinze Mil e Oitocentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Terezinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 14 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 172,65 m², confrontando pela frente em 8,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 11,51 m com o lote nº: 15 e 10,00 m com o lote nº: 16; pelo lado esquerdo em 21,65 m com o lote nº: 13 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 02. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.041, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,93 (Noventa Reais e Noventa e Três Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS15.700,00 (Quinze Mil e Setecentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 15 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 186,39 m², confrontando pela frente em 11,28 m com a Rua 2; pelo lado direito em 16,79 m com o lote nº: 16; pelo lado esquerdo em 16,01 m com a Rua Projetada B e aos fundos em 11,51 m com o lote nº: 14. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.042, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,67 (Noventa Reais e Sessenta e Sete Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.900,00 (Dezesseis Mil e Novecentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 16 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 171,36 m², confrontando pela frente em 10,04 m com a Rua 2; pelo lado direito em 17,49 m com o lote nº: 17; pelo lado esquerdo em 16,79 m com o lote nº: 15 e aos fundos em 10,00 m com o lote nº: 14. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.043, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,45 (Noventa Reais e Quarenta e Cinco Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$15.500,00 (Quinze Mil e Quinhentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 17 da Quadra I no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 178,34 m², confrontando pela frente em 10,04 m com a Rua 2; pelo lado direito em 18,18 m com o lote nº: 01; pelo lado esquerdo em 17,49 m com o lote nº: 16 e aos fundos em 10,00 m com o lote nº: 02. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.044, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,84 (Noventa Reais e Oitenta e Quatro Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima/Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

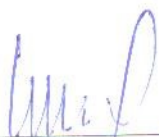
AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 07 da Quadra J no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 152,62 m², confrontando pela frente em 9,42 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 8,11 m com o lote nº: 08 e 8,00 m com o lote nº: 09; pelo lado esquerdo em 7,86 m com o lote nº: 06 e 8,00 m com o lote nº: 05 e aos fundos em 9,57 m com o lote nº: 02. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.051, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,42 (Noventa Reais e Quarenta e Dois Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$13.800,00 (Treze Mil e Oitocentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 08 da Quadra J no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 182,33 m², confrontando pela frente em 8,40 m com a Rua 2; pelo lado direito em 21,59 m com o lote nº: 09 ; pelo lado esquerdo em 22,83 m com A Rua Projetada A e aos fundos em 8,11 m com o lote nº: 07. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.052, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,50 (Noventa Reais e Cinquenta Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.500,00 (Dezesseis Mil e Quinhentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação de Imóveis

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 09 da Quadra J no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 167,93 m², confrontando pela frente em 8,08 m com a Rua 2; pelo lado direito em 20,39 m com o lote nº: 10 ; pelo lado esquerdo em 21,59 m com o lote nº: 08 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 07. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.053, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,51 (Noventa Reais e Cinquenta e Um Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$15.200,00 (Quinze Mil e Duzentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 10 da Quadra J no Loteamento Nova Santana, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 158,36 m², confrontando pela frente em 8,08 m com a Rua 2; pelo lado direito em 19,20 m com o lote nº: 01 ; pelo lado esquerdo em 20,39 m com o lote nº: 09 e aos fundos em 8,00 m com o lote nº: 02. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-35.054, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,30 (Noventa Reais e Trinta Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$14.300,00 (Quatorze Mil e Trezentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 03 da Quadra H no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 189,97 m², confrontando pela frente em 8,50 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 22,33 m com o lote nº: 04 ; pelo lado esquerdo em 22,37 m com o lote nº: 02 e aos fundos em 8,50 m com propriedade de Argemiro Rodrigues Galvão. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.927, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,01 (Noventa Reais e Zero Um Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$17.100,00 (Dezessete Mil e Cem Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 02 da Quadra H no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 190,32 m², confrontando pela frente em 8,50 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 22,37 m com o lote nº: 03 ; pelo lado esquerdo em 22,41 m com o lote nº: 01 e aos fundos em 8,50 m com propriedade de Argemiro Rodrigues Galvão. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.926, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,01 (Noventa Reais e Zero Um Centavos)** o metro quadrado de terreno, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$17.130,00 (Dezessete Mil Cento e Trinta Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 01 da Quadra H no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 203,97 m², confrontando pela frente em 9,10 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 22,41 m com o lote nº: 02 ; pelo lado esquerdo em 22,45 m com propriedade de Marne Teodoro da Silva e aos fundos em 9,08 m com propriedade de Argemiro Rodrigues Galvão. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.925, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,01 (Noventa Reais e Zero Um Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS18.360,00 (Dezoito Mil Trezentos e Sessenta Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 01 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 185,90 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 20,00 m com o lote nº: 02 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com propriedade de Marne Teodoro da Silva e aos fundos em 9,50 m com o lote nº: 16. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.909, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,05 (Noventa Reais e Zero Cinco Centavos) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.740,00 (Dezesseis Mil Setecentos e Quarenta Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 02 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 20,00 m com o lote nº: 03 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº: 01 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 15. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.910, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local e as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 23 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 03 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 20,00 m com o lote nº: 04 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº: 02 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 14. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.911, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 04 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 20,00 m com o lote nº: 05 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº: 03 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 13. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.912, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97



Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76



Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 05 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 20,00 m com o lote nº: 06 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº: 04 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 12. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.913, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 06 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada A; pelo lado direito em 20,00 m com os lotes nº: 07 e 08 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº: 05 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 11. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.914, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 07 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 135,00 m², confrontando pela frente em 10,00 m com a Rua Dois; pelo lado direito em 13,34 m com o lote nº: 08 ; pelo lado esquerdo em 13,62 m com a Rua Projetada A e aos fundos em 10,00 m com o lote nº: 06. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.915, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS12.150,00 (Doze Mil Cento e Cinquenta Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 08 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 133,45 m², confrontando pela frente em 10,00 m com a Rua Dois; pelo lado direito em 13,06 m com o lote nº: 09 ; pelo lado esquerdo em 13,34 m com o lote nº: 07 e aos fundos em 10,00 m com o lote nº: 06. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.916, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$12.010,00 (Doze Mil e Dez Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

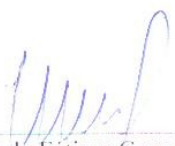
AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 09 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 129,23 m², confrontando pela frente em 10,00 m com a Rua Dois; pelo lado direito em 12,78 m com o lote nº: 10 ; pelo lado esquerdo em 13,06 m com o lote nº: 08 e aos fundos em 10,00 m com o lote nº: 11. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.917, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$11.631,00 (Onze Mil Seiscentos e Trinta e Um Reais).**

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.


Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97


Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76


Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 10 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 126,41 m², confrontando pela frente em 10,00 m com a Rua Dois; pelo lado direito em 12,50 m com a Rua Projetada B ; pelo lado esquerdo em 12,78 m com o lote nº: 09 e aos fundos em 10,00 m com o lote nº: 11. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.918, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS11.377,00 (Onze Mil Trezentos e Setenta e Sete Reais).**

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 11 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 20,00 m com o lote 12 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com os lotes nº: 09 e 10 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 06. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.919, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 12 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 20,00 m com o lote 13 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº:11 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 05. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.920, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 13 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 20,00 m com o lote 14 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº:12 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 04. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.921, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais).**

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AValiação DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 14 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 20,00 m com o lote 15 ; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº:13 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 03. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.922, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,00 (Noventa Reais)** o metro quadrado de terreno, o que faz com que o montante avaliado seja de: **R\$16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 15 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 180,00 m², confrontando pela frente em 9,00 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 20,00 m com o lote 16; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº:14 e aos fundos em 9,00 m com o lote nº: 02. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.923, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **R\$90,00 (Noventa Reais)** o metro quadrado de terreno, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS16.200,00 (Dezesseis Mil e Duzentos Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Pe. João Maciel Neiva, 15 – 37195000
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Luiz de Fátima Conceição, Engenheiro Civil II, portador do CPF nº: 237.737.406-97, servidor público municipal, nomeado Presidente da Comissão de Avaliação de Imóveis pelo decreto nº: 02, de 06 de Janeiro de 2017. Vem apresentar o Laudo de Avaliação de:

Um lote de terreno nº: 16 da Quadra G no Bairro São Luiz do Loteamento Nova Santana V, nesta cidade de Santana da Vargem, Comarca de Três Pontas/MG, com a área de 197,44 m², confrontando pela frente em 10,15 m com a Rua Projetada B; pelo lado direito em 20,00 m com propriedade de Marne Teodoro da Silva; pelo lado esquerdo em 20,00 m com o lote nº: 155e aos fundos em 9,50 m com o lote nº: 01. Objeto da Matrícula Imobiliária nº: M-25.924, livro 02.

Após analisarmos o mercado imobiliário local, as ofertas existentes em áreas próximas do citado lote e a natureza da Transmissão que é a doação, avaliamos o imóvel descrito acima em **RS90,00 (Noventa Reais) o metro quadrado de terreno**, o que faz com que o montante avaliado seja de: **RS17.770,00 (Dezessete Mil Setecentos e Setenta Reais)**.

Santana da Vargem (MG), 24 de outubro de 2019.

Luiz de Fátima Conceição
CPF nº: 237.737.406-97

Herverson Cleber de Oliveira
CPF nº: 028.309.036-76

Teresinha J. N. Scalioni
CPF nº: 009.939.106-61