



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

Mensagem nº.70/2022

Assunto: Encaminha Projeto de Lei

Serviço: Gabinete do Prefeito

Data: Santana da Vargem, 23 de agosto de 2022.

**Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal,**

Estamos encaminhando a V. Ex<sup>a</sup>, para que seja apreciado por essa egrégia Casa, o Projeto de Lei nº 050/2022, que dispõe sobre **"DISPÕE SOBRE A CESSÃO DE USO DE 01 (UMA) SALA DE AULA NA ESCOLA MUNICIPAL "DORALICE MENDONÇA REIS" PARA A FUNDAÇÃO DE ENSINO E PESQUISA DO SUL DE MINAS – FEPESMIG, ATRAVÉS DO SEU PARCEIRO GUILHERME DE SOUZA SERRANO-ME E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

Esta autorização de cessão da Escola Municipal "Doralice Mendonça Reis" a **PARA A FUNDAÇÃO DE ENSINO E PESQUISA DO SUL DE MINAS – FEPESMIG, ATRAVÉS DO SEU PARCEIRO GUILHERME DE SOUZA SERRANO-ME** se deve a necessidade dos órgãos públicos municipais, dentre eles esta Casa Legislativa dentro da sua atribuição de legislar, de propiciar aos municípios uma melhor qualidade de vida, acesso a educação de melhor qualidade, e, sobretudo, inserir os jovens de Santana da Vargem – MG no mercado de trabalho com melhores qualificações.

**A FUNDAÇÃO DE ENSINO E PESQUISA DO SUL DE MINAS – FEPESMIG, ATRAVÉS DO SEU PARCEIRO GUILHERME DE SOUZA SERRANO-ME** é instituição de renome e de vanguarda no EaD (ensino a distância), credenciada pelo MEC, e que num primeiro momento, ofertará no município os cursos descritos no anexo desta mensagem.

Destaca-se ainda, que qualquer despesa que por ventura venha a ser despendida pela Administração Municipal, já será inserida na LOA 2023, e se encontram já inseridas dentro dos custos de manutenção da própria Escola Municipal "Doralice Mendonça Reis", já que a Administração Municipal, além da cessão do imóvel se comprometerá tão somente com a limpeza e conservação da própria escola que já está sob sua responsabilidade.

Sem mais para o momento, reitero votos de mais elevada estima e consideração e me deixo à disposição para sanar eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente.

José Elias Figueiredo  
Prefeito Municipal

Câmara Municipal de  
Santana da Vargem  
**PROTOCOLO**

24 AGO. 2022

Horas: 09:25  
Ass.: *Flávio*

Exmo.Sr.  
Luiz Felipe Mendonça Rodrigues  
DD. Presidente da Câmara Municipal de Santana da Vargem/MG.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000  
Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70  
juridico@santanadavargem.mg.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº. 050, DE 23 DE AGOSTO DE 2022.

**"DISPÕE SOBRE A CESSÃO DE USO DE 01 (UMA) SALAS DE AULA NA ESCOLA MUNICIPAL "DORALICE MENDONÇA REIS" PARA A FUNDAÇÃO DE ENSINO E PESQUISA DO SUL DE MINAS – FEPESMIG, ATRAVÉS DO SEU PARCEIRO GUILHERME DE SOUZA SERRANO-ME E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**Art.1º.** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a ceder, no período noturno e finais de semana, o uso de 01 (uma) sala de aula nas dependências da escola municipal "DORALICE MENDONÇA REIS" situada na rua domingos vieira de lima, nº. 375, Centro, Santana da Vargem - MG, à **FUNDAÇÃO DE ENSINO E PESQUISA DO SUL DE MINAS – FEPESMIG, ATRAVÉS DO SEU PARCEIRO GUILHERME DE SOUZA SERRANO-ME**, inscrito no CNPJ/MF sob nº.37.309.004/0001-66, para implantação do Curso de Educação a Distância EaD no município de Santana da Vargem/MG.

**§1º.** A cessão de que trata o "caput" deste artigo é exclusivamente no período noturno e em finais de semana, caso haja necessidade, não havendo nenhum prejuízo à utilização das salas pela Escola Municipal "Doralice Mendonça Reis".

**§2º.** No caso de necessidade de retomada pela Prefeitura será denunciado à cessão de uso, por notificação com prazo de 60 (sessenta) dias, quando o imóvel do qual se trata esta Lei deverá ser desenvolvido à Administração Pública no estado em que foi recebido, salvo as benfeitorias que porventura sejam autorizadas e feitas, que desde logo serão incorporadas.

**§3º.** Incumbe à **GUILHERME DE SOUZA SERRANO-ME**, inscrito no CNPJ/MF sob nº.37.309.004/0001-66, a vigilância e manutenção dos equipamentos das salas durante o prazo em que estiver utilizando, o que deverá ser feito sob suas expensas responsabilidades.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA VARGEM

Praça Padre João Maciel Neiva, 15 – 37.195-000

Fone (035) 3858-1200 - CNPJ 18.245.183/0001-70

[juridico@santanadavargem.mg.gov.br](mailto:juridico@santanadavargem.mg.gov.br)

**Art.2º.** A **GUILHERME DE SOUZA SERRANO-ME**, inscrito no CNPJ/MF sob nº.37.309.004/0001-66 e seus prepostos são vedados ceder, emprestar ou de qualquer forma, gratuita ou onerosamente, autorizar o uso do imóvel ou parte dele por terceiros não autorizados, bem como desvirtuar a utilização que lhe é permitida.

**Art.3º.** A **GUILHERME DE SOUZA SERRANO-ME**, inscrito no CNPJ/MF sob nº.37.309.004/0001-66, submete-se à fiscalização da Prefeitura quanto à observância das condições desta cessão, inclusive para obras ou serviços necessários.

**Art.4º.** O Município não tem nenhuma responsabilidade pelo curso ou pelo pagamento de mensalidades.

**Art.5º.** O convênio poderá ser aditado, renovado e ou prorrogado, sempre no interesse público, cumpridas às exigências estabelecidas em seus termos e na presente Lei.

**Art.6º.** As despesas decorrentes da presente Lei onerarão as dotações orçamentárias próprias da Secretaria Municipal de Educação.

**Art.7º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Santana da Vargem/MG, 23 de agosto de 2022.

  
**JOSE ELIAS FIGUEIREDO**

**PREFEITO MUNICIPAL**

**OFÍCIO-CONSELHO CURADOR N° 008/2022****Fundação de Ensino e Pesquisa do Sul de Minas-FEPESMIG****A****Prefeitura Municipal de Santana da Vargem****A/C do Departamento Jurídico****Dr. Rodrigo****Assunto: Polo de Educação a Distância em Santana da Vargem**

Prezado Dr. Rodrigo,

A **Fundação de Ensino e Pesquisa do Sul de Minas – FEPESMIG**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 21.420.856/0001-96, com sede na Avenida Alzira Barra Gazzola, nº 650, bairro Aeroporto, Varginha-MG, entidade mantenedora do **Centro Universitário do Sul de Minas – Unis-MG**, instituição de ensino superior devidamente credenciada junto ao Ministério da Educação para a oferta de cursos de graduação e pós-graduação presencial e a distância, por seu Presidente do Conselho Curador, abaixo assinado, vem manifestar a intenção em ter um **Polo de Educação a Distância** nesta cidade, visando promover aos munícipes a oportunidade de cursar uma graduação e/ou pós-graduação do Grupo Unis.

Por oportuno, informar que o estabelecimento do polo nesta cidade se dará por meio do parceiro Guilherme de Souza Serrano-ME / CNPJ: 37.309.004/0001-66.

Desprovido de outro mister e ao seu inteiro dispor para os esclarecimentos que forem necessários, subscreve com elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

**LUIZ CARLOS VIEIRA  
GUEDES:04823408861**

Assinado de forma digital por LUIZ  
CARLOS VIEIRA GUEDES:04823408861  
Dados: 2022.07.20 10:05:36 -03'00'

**Fundação de Ensino e Pesquisa do Sul de Minas-FEPESMIG**

Prof. Dr. Luiz Carlos Vieira Guedes  
Presidente do Conselho Curador



## Ofício Unis

De: Polo Brazópolis  
 Para: jurídico@santanadavargem.mg.gov.br  
 Cópia:  
 Cópia oculta:  
 Assunto: Ofício Unis  
 Enviada em: 20/07/2022 | 13:42  
 Recebida em: 20/07/2022 | 13:42  
 Of. 008\_202... .pdf 669.96 KB

Dr. Rodrigo, bom dia!

Aqui é a Simone Borges Serrano sobre a implantação do Pólo EAD Unis em Santana da Vargem. Abaixo relação de todos os cursos a serem ofertados no Pólo EAD de Santana da Vargem:

\*Graduação\*

Bacharelado em Administração  
 Bacharelado em Ciências Contábeis  
 Bacharelado em Educação Física  
 Bacharelado em Música  
 Bacharelado em Publicidade e Propaganda  
 Bacharelado em Sistemas de Informação  
 Licenciatura em Educação Física  
 Licenciatura em Física  
 Licenciatura em Formação Pedagógica para Bacharéis em Música  
 Licenciatura em Letras Português  
 Licenciatura em Letras Português-Inglês  
 Licenciatura em Matemática  
 Licenciatura em Música  
 Licenciatura em Pedagogia  
 Tecnologia em Análise e Desenvolvimento de Sistemas  
 Tecnologia em Comércio Exterior  
 Tecnologia em Estética e Cosmética  
 Tecnologia em Gastronomia  
 Tecnologia em Gestão Comercial  
 Tecnologia em Gestão Financeira  
 Tecnologia em Jogos Digitais  
 Tecnologia em Logística  
 Tecnologia em Marketing  
 Tecnologia em Processos Gerenciais  
 Tecnologia em Produção Multimídia  
 Tecnologia em Recursos Humanos

\*Pós-Graduação\*

Docência para o Ensino Superior  
 Educação Aplicada à Performance Musical  
 Educação Musical com Destaque para a Música Popular  
 Ensino de Física e Matemática  
 Gestão Estratégica com Ênfase em Controle Financeiro  
 Gestão Estratégica com Foco em Logística  
 Gestão Estratégica com Foco em Segurança da Informação  
 Liderança: Ênfase em Coaching  
 MBA em Gestão de Pessoas com Ênfase em Estratégias  
 MBA em Gestão e Estratégia Empresarial  
 MBA em Gestão Estratégica de Projetos com Base no PMI  
 MBA em Gestão Estratégica de Tecnologia da Informação  
 MBA em Gestão Estratégica em Finanças  
 MBA em Marketing Digital e Consumo  
 Psicologia Organizacional  
 Qualidade e Produtividade

\*Pós EaD Combos\*

MBA em Gestão e Estratégia Empresarial + Marketing Digital e Consumo  
 MBA em Gestão de Pessoas com Ênfase em Estratégias + Psicologia Organizacional  
 Docência para o Ensino Superior + Ensino de Física e Matemática  
 Gestão Estratégica em Finanças + Gestão Estratégica – Ênfase em Controle Financeiro  
 MBA em Gestão e Estratégia Empresarial + Gestão Estratégica – Foco em Logística  
 Liderança: Ênfase em Coaching + MBA em Gestão e Estratégia Empresarial  
 Qualidade e Produtividade + MBA em Gestão e Estratégia Empresarial  
 Comunicação Digital e Mídias Sociais + MBA em Gestão e Estratégia Empresarial  
 MBA em Matemática Empresarial e Inteligência Organizacional + MBA em Estatística Industrial, Lean Manufacturing e Gestão da Qualidade 4.0  
 MBA em Gestão Gastronômica, Negócios em Alimentação e Inovação da Era Digital + MBA em Gestão e Estratégia Empresarial  
 MBA em Pedagogia Empresarial + MBA em Gestão de Pessoas com Ênfase em Estratégias  
 MBA em Startups, Inovação e Empreendedorismo + Gestão Estratégica – Ênfase em Controle Financeiro  
 Gestão de Projetos na Engenharia + MBA em Matemática Empresarial e Inteligência Organizacional

Para o ano de 2023 teremos mais cursos em oferta.

Desde já agradeço.  
Att,

Simone Aparecida Borges Serrano  
Empresária e Coordenadora do Polo EAD Unis  
35 99932-0365